|  |  |
| --- | --- |
|  город Новосибирск | 06.12.2017 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 08.11.2017 № 5015 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 16.11.2017 № 49 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» проведены 06 декабря 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами.

3.1. В приложении 1 к проекту планировки территории:

3.1.1. В границах квартала 142.03.01.05 изменить часть зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов на зону специализированной общественной застройки в границах земельных участков 54:35:014190:52, 54:35:014190:42, 54:35:014190:981, 54:35:014190:50, 54:35:014190:983 и на зону объектов культуры и спорта в границах земельного участка 54:35:014190:43.

3.1.2. В границах квартала 142.03.01.03:

3.1.2.1. Изменить зону объектов благоустройства, отдыха и рекреации на зону застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений и зону специализированной общественной застройки.

3.1.2.2. Изменить зону объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов на зону специализированной общественной застройки.

3.1.3. В границах квартала 142.03.03.02 изменить зону объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов на зону специализированной общественной застройки, исключить отображение знака «опорные пункты охраны порядка».

3.1.4. В границах квартала 142.03.02.03 изменить зону объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов на зону застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений.

3.1.5. Условные обозначения раздела «Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения» дополнить знаками «границы зон размещения объектов федерального значения», «границы зон размещения объектов регионального значения» и наименование раздела заменить на «Границы зон размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

3.2. В приложении 2 к проекту планировки:

3.2.1. Исключить отображение зданий и сооружений.

3.2.2. Отобразить на чертеже объекты транспортной инфраструктуры в соответствии с условными обозначениями.

3.2.3. Не отображать радиусы доступности остановок общественного транспорта.

3.3. В приложении 1, 2 к проекту планировки территории в границах квартала 142.03.01.03 изменить зону транспортно-пересадочных узлов на зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена, соответствующие изменения внести в условные обозначения на чертеже.

3.4. В приложении 3 откорректировать содержание в соответствии с пунктами 3.1 – 3.3.

3.5. В приложениях 1 – 3 к проекту планировки территории устранить технические ошибки и несоответствия.

3.6. В проекте межевания территории квартала 142.01.03.02 исключить образуемый земельный участок с условным номером на чертеже ЗУ 1, поскольку указанный земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 54:35:074395:90.

3.7. Во всех приложениях к проектам межевания территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах отобразить границу планируемого элемента планировочной структуры (квартала) в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной улицами Восход, Бориса Богаткова, Доватора, Никитина, Автогенной, Зыряновской, в Октябрьском и Дзержинском районах.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета | В. Н. Столбов |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь | О. В. Кучинская |